SIIESS
SERVICIOS INTEGRALES DEL ESTADO

ACTA FINAL DE OBRA

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	039-2024
RECURSOS	RECURSOS FINANCIADOS POR MONTOS PROVENIENTES DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS PROVENIENTES DE RESOLUCIÓN NO. 1030 DEL 3/11/2023
ENTIDAD CONTRATANTE	SERVICIOS INTEGRALES DEL ESTADO SAS
IDENTIFCACIÓN	NIT N° 901.488.582-8
CONTRATISTA	INGENIAR CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
IDENTIFICACIÓN	NIT NO. 901.404.978-0
REPRESENTANTE LEGAL	NHEY ANDERSON ENRIQUEZ
IDENTIFICACIÓN	CC NO. 1.123.327.778
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DE CASETA CULTURAL DEL CONSEJO COMUNITARIO LOS ANDES, MUNICIPIO DE ORITO"
VALOR DEL CONTRATO EN LETRAS	QUINIENTOS DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($ 518,486,850.00)
FECHA DE INICIO	8 DE MAYO DE 2024
PLAZO DEL CONTRATO	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ES DE CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	8 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 001	8 DE JUNIO DE 2024
FECHA ACTA DE PRORROGA 001 A LA SUSPENSIÓN DE OBRA No. 001	8 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO DE OBRA No. 001	29 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ACTA DE REINICIO DE OBRA No. 001	29 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 001	11 DE OCTUBRE DE 2024
VALOR DEL CONTRATO SEGÚN ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 001	QUINIENTOS DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($ 518,486,850.00)

FECHA ACTA DE PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA No. 001	18 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ACTA DE PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA No. 001	13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA No. 002	10 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ACTA DE PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA No. 002	28 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA PRESENTE ACTA	28 DE DICIEMBRE DE 2024

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO No.: CCS-100029711 – ANEXO 5

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento de contrato	10/12/2024	28/06/2025	$ 103,697,370.00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	10/12/2024	28/03/2025	$ 259,243,425.00
Pago Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	10/12/2024	28/12/2027	$ 25,924,342.50
Estabilidad de la obra	28/12/2024	28/12/2029	$ 103,697,370.00

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
PÓLIZA DE SEGURO RCE No.: CCS-100006205– ANEXO 5

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Predios labores y operaciones	1/04/2024	28/12/2024	$ 260,000,000.00

En las instalaciones de **SERVICIOS INTEGRALES DEL ESTADO**, a los veintiocho (28) días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se reunieron las siguientes personas: **AMANDA ELIZABETH TOVAR CASTILLO** representante legal Entidad Contratante, **NHEY ANDERSON ENRIQUEZ** representante legal de **INGENIAR CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S** como contratista de obra, **MARIO FERNANDO VILLOTA CHÁVEZ** representante legal de **SOLUCION AMBIENTAL INTEGRADA SAS** como contratista de interventoría y **MANUEL ALEJANDRO CARABALI CHILLAMBO** como supervisor del contrato de Obra, con el objeto de suscribir el Acta Final de Obra que reporta un avance de ejecución del **100.00%** equivalente a **$ 518,486,850.00** del contrato de Obra. El valor a pagar se describe a continuación:

VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL FINAL	**$ 518,486,850.00**
VALOR AMORTIZACIÓN ACTA FINAL (50%)	**$ 259.243.425,00**
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	**$ 259.243.425,00**

SON: DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE.

Para constancia, se firma por las partes que intervienen:

NHEY ANDERSON ENRIQUEZ
INGENIAR CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

MARIO FERNANDO VILLOTA CHAVEZ
R.L. SOLUCION AMBIENTAL INTEGRADA S.A.S
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

AMANDA ELIZABETH TOVAR CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL
SERVICIOS INTEGRALES DEL ESTADO
CONTRATANTE

MANUEL ALEJANDRO CARABALI
SUPERVISOR DEL CONTRATO